



DIE ZUKUNFT

Spannbeton-Fertigdecken

schnell – flexibel – wirtschaftlich



schnell...

mit Spannbeton-Fertigdecken

Rohbauzeit
um 25 %
verkürzen

Der Einsatz von Spannbeton-Fertigdecken verkürzt deutlich die Rohbauzeit von Gebäuden. Die

Elemente werden im Werk gefertigt und müssen auf der Baustelle nur noch eingebaut werden. Eine Montagekolonne von 3-4 Facharbeitern verlegt bis zu 400 m² Deckenfläche an einem Tag. Die kompletten Deckenarbeiten inklusive Herstellung des Ringankers und Fugenvergusses sind am Folgetag abgeschlossen.

Nicht nur der Einsatz der Spannbeton-Fertigdecken beschleunigt den Baufortschritt. Unter den Fertigbauteilen kann direkt nach der Montage ohne „Stützenwälder“ weiter gearbeitet werden. Das erhöht die Bewegungsfreiheit für die folgenden Arbeitsschritte unter der montierten Decke. Der zusätzliche Einsatz von Schalungsmaterial für Decken auf der Baustelle ist nicht mehr erforderlich. Auch auf den Spannbeton-Fertigdecken

Tragfähigkeit
sofort
nutzen



geht es ohne Verzögerungen weiter. Sie sind sofort begeh- und belastbar, Folgegeschosse können direkt im Anschluss und ohne lästige Wartezeiten montiert werden.

Der schnelle Baufortschritt ist besonders in unseren staugefährdeten Innenstädten ein wertvoller Vorteil,

Emissionen reduzieren

denn so verkürzen sich an der Baustelle entstehende Verkehrsbehinderungen auf ein Minimum. Für Passanten, Anwohner

und nicht zuletzt die Facharbeiter auf der Baustelle ist diese Bauweise zudem mit deutlich geringeren Lärm- und Staubemissionen verbunden. Hinzu kommt, dass mit Spannbeton-Fertigdecken die körperlichen Belastungen und gesundheitsgefährdenden Arbeiten auf den Baustellen reduziert werden. Ein wichtiger Beitrag für den Arbeitsschutz und die gesellschaftliche Verantwortung.



© Höft Bau



© Jörg Hempel



flexibel...

mit Spannbeton-Fertigdecken

Spannweiten
bis 14 Meter
realisieren

Große Spannweiten bei geringen Deckenhöhen ermöglichen Bauherren zwei entscheidende Vorteile.

Die geringen Deckenhöhen erzielen eine optimale Ausnutzung der Gebäudehüllen, so dass bei größeren Gebäuden ein zusätzliches Geschoss realisiert werden kann. Außerdem führen große und unterstützungsfreie Räume zu einer nachhaltigen Gestaltungsvielfalt. Die Geometrien der Grundrisse werden nicht durch tragende Wände

oder Stützen eingeengt. Das gewährleistet flexible Raumaufteilungen je nach Nutzungsanforderungen und -wünschen.

Demographische und politische Entwicklungen, Wohntrends und der stärkere Fokus auf einen individualisierbaren Lebensstil verändern unser Stadtbild stetig und in einer immer höheren Geschwindigkeit. Gebäude sind nur dann nachhaltig, wenn sie

Grundrisse
variabel
gestalten



genügend Flexibilität für diese neuen Herausforderungen mitbringen. Ein Tragwerkskonzept mit Spannbeton-Fertigdecken schafft den nötigen Freiraum dafür. So kann ein bestehendes Bürogebäude dank variabler Grundrissgestaltung einfach zu einem Hotel oder Wohngebäude umgenutzt werden. Ein Neubau ist nicht erforderlich. Das spart Zeit,

Geld und schont Ressourcen.

bei jedem
Wetter
einsetzen

Nicht nur in den späteren Gebäudelebenszyklen kann die Spannbeton-Fertigdecke ihre Vorteile ausspielen. Auch in der Bauphase ist sie flexibel. Die Montage ist unabhängig von Wetterbedingungen. Die Bauteile können bei tiefen wie auch bei hohen Temperaturen auf der Baustelle montiert werden. Es sind keine Mindesttemperaturen zu beachten, wie etwa bei Ortbeton. Das wirkt sich wiederum positiv auf dem Baufortschritt aus.



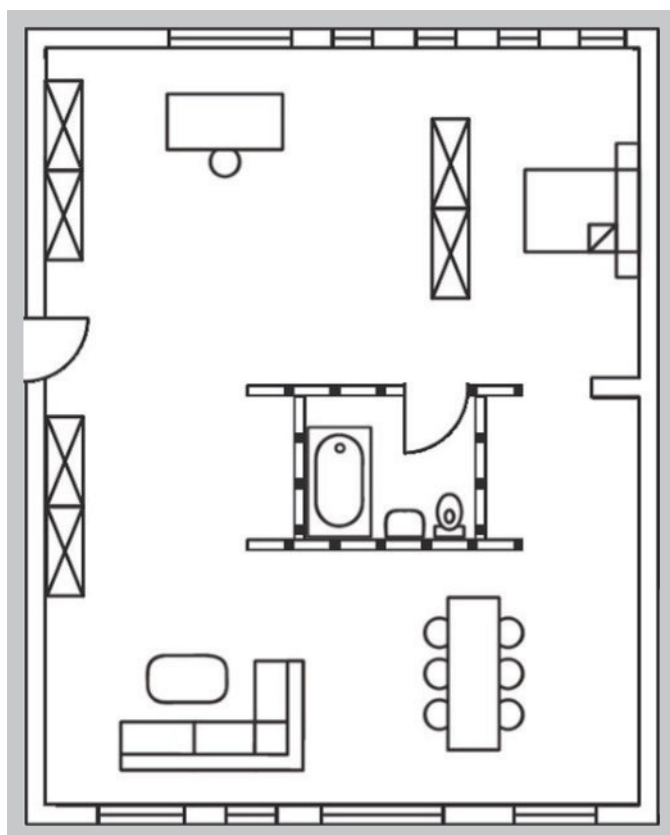
© Daniel Sumesgutner



DIE ZUKUNFT:

Passen Sie den Wohnraum Ihren Wünschen an!

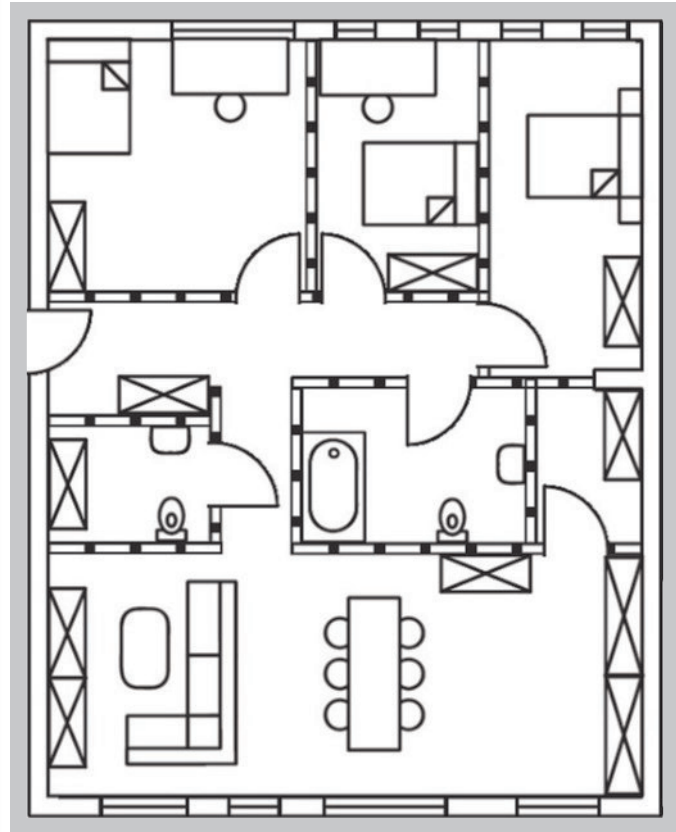
Wohntrends und Lebensstile verändern sich, der Wohnungsmarkt der Zukunft muss auf die individuellen Bedürfnisse und wachsenden Ansprüche der Mieter schnell, flexibel und wirtschaftlich reagieren. Spannbeton-Fertigdecken ermöglichen mit ihren großen Spannweiten von bis zu 14 Metern multifunktionale Grundrisse, die maximale Freiheiten in der Gestaltung bieten – und das ohne störende tragende Wände. Das erweitert die Nutzungsvarianten und verlängert somit auch die Nutzungsdauer von Gebäuden. Eine nachhaltige Lösung!



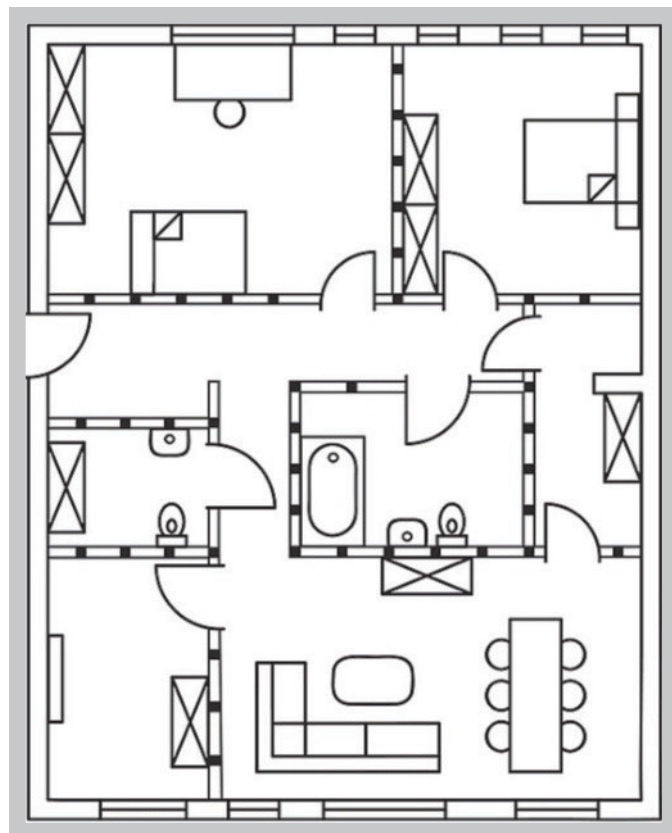
Single-
wohnung



Familien-
leben



Alters-
gerecht



wirtschaftlich...

mit Spannbeton-Fertigdecken

50 % Beton
und 75 % Stahl
sparen

Im Vergleich zu anderen Betondeckensystemen bietet der Einsatz von Spannbeton-Fertigdecken

eine Reihe wirtschaftlicher Vorteile. Bei vergleichbaren Anforderungen an die Decke benötigt diese ressourcenschonende Methode deutlich weniger Beton und Stahl. Das wird durch optimierte Deckenquerschnitte möglich. Hinzu kommen weitere Einsparungen durch fehlende Mittelunterstützungen bei Wänden, Säulen und

Fundamenten. Das senkt die Baukosten und verbessert gleichzeitig den ökologischen Fußabdruck.

Die Vorfertigung im Werk, die durchdachte Lieferung „just in Time“ und die auf ein Minimum reduzierten Arbeitsschritte auf der Baustelle geben den Bauunternehmen Terminsicherheit. Die weiteren Gewerke können sicher vorgeplant und dann

terminsicher
planen



ausgeführt werden. Auch Bauherren profitieren von der Terminalsicherheit, da ihre Planungen auf einen festgelegten Nutzungsbeginn zielen und der Einsatz von Spannbeton-Fertigdecken in hohem Maße dazu beiträgt, diesen Termin zu halten.

Eine frühzeitige Planung und die termin- und fristgerechte Umsetzung reduzieren das Risiko unkal-

kostensicher
bauen

kulierbarer Mehrausgaben und sind damit entscheidend für die Kostensicherheit eines Bauprojektes. Der Einsatz von Spann-

beton-Fertigdecken ist dafür die ideale Wahl. Darüber hinaus entfallen durch vorgefertigte Produkte weitere zusätzliche Arbeitsschritte und die Kosten für Schalungsarbeiten an den Decken, aufwändige Bewehrungsverlegung und großflächige Betonger-gänzungen. Die Montage erfolgt schnell, termin- und kostensicher, im Winter wie im Sommer.



Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ✓ Rohbauzeit um 25 % verkürzen
- ✓ Tragfähigkeit sofort nutzen
- ✓ Emissionen reduzieren
- ✓ Spannweiten bis 14 Meter realisieren
- ✓ Grundrisse variabel gestalten
- ✓ bei jedem Wetter einsetzen
- ✓ 50 % Beton und 75 % Stahl sparen
- ✓ terminsicher planen
- ✓ kostensicher bauen



DIE ZUKUNFT
Spannbeton-Fertigdecken
schnell - flexibel - wirtschaftlich

Unsere Mitgliedsunternehmen – Ihre zuverlässigen Partner:



BWH Betonwerk-Holdorf GmbH & Co. KG
Steinbrüggen 7
D-49451 Holdorf
www.bwh-holdorf.de



DW SYSTEMBAU GMBH
Stockholmer Straße 1
D-29640 Schneverdingen
www.dw-systembau.de



Heidelberger Betonelemente GmbH & Co. KG
Gewerbeallee 6
D-09224 Chemnitz / OT Mittelbach
www.heidelberger-betonelemente.de



Ein Unternehmen der Schwörer-Gruppe

Kastell GmbH
Gunzenhofstraße 9
D-72519 Veringenstein
www.kastell-pro.com



Franz Oberndorfer GmbH & Co. KG
Rettenbach 12c
A-6250 Radfeld
www.vs-west.at



Bundesverband Spannbeton-Fertigdecken e.V.

Paradiesstraße 208, 12526 Berlin
www.spannbeton-fertigdecken.de

Stand: Januar 2020

